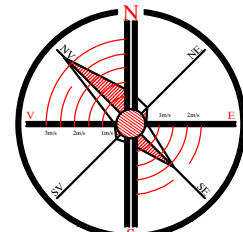


LEGENDA

	LIMITA U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	LIMITA INTRAVILAN EXISTENT - U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	LIMITA INTRAVILAN PROPUS - U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	LIMITA ZONEI CENTRALEI - SAT LOZNA U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	LIMITA U.T.R. (UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA) U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	LIMITA U.T.R. (UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA) U.A.T. LOZNA, JUD. BOTOSANI
	- P.O.T. = Pocat de ocupare a terenului - C.U.T. = Coeficient de utilizare a ternului
- ZONIFICARE FUNCTIONALA (ZONE SUBZONE UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA)	
	ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
	SUBZONA CU LOCUINTE COLECTIVE
	SUBZONA CU LOCUINTE INDIVIDUALE
	ZONA CU TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
	ZONA - APE (IAZURI, APE CURGATOARE)
	ZONA SPATII VERZI / SPORT SI AGREMENT
- ZONE DE PROTECTIE	
	TERENURI CU STABILITATE INCERTA (ALUNECARI DE TEREN (INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE STUDIUL GEOTEHNIC CU VERIFICARE A)
	TERENURI CU EXCES DE UMIDITATE SAU RISC DE INUDATII (INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE STUDIUL HIDROTEHNIC PENTRU AMPLASARE CONSTRUCTII IN ZONA)
	ZONA DE PROTECTIE FATA DE CIMITIRE (LIMITA ZONEI)
- CAI DE COMUNICATII DRUMURI	
	DRUMURI JUDETEAN
	DRUMURI DE EXPOLATARE / IN AFARA INTRAVILANULUI
	STRAZI / DRUMURI EXISTENTE
	STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
	STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
 — 	PROFIL DE DRUM (DJ=1-1, DC=2-2, Strazi=3-3, 4-4, 5-5)
- ZONE DE PROTECTIE	
	SIT ARHEOLOGIC
	ZONE DE PROTECTIE A MONUMENTELOR ISTORICE SAU SITURILOR ARHEOLOGICE / ZONE CONSTRUITE PROTEJATE

Plansa nr. 3.1: SITUATIA EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI



Arhitect	Mihai TULBURE		D, E		
Coordonator urbanism	Nume:	Semnatura	Cerinta:	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. LANDSCAFTE CONSULTING S.R.L. CUI 34919948 Birou: Calea Nationala nr. 99, Etaj. 1, Birou nr. 3 Tel.: 0758756696; 0756542917, email: land_consulting@yahoo.com				Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI LOZNA JUDETUL BOTOSANI Proiect Nr. 03/2022
SPECIFICATIE	NUME	Semnatura	Scara: 1:5000	Proiect:	FAZA:
Sef proiect:	Arh. Mihai TULBURE		FORMAT HARTIE A2	ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI LOZNA, JUDETUL BOTOSANI	P.U.G.
Proiectat:	Arh. Mihai TULBURE		Data:	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE	Plansa
Desenat:	Arh. Mihai TULBURE		04.01.2022		Nr. 03.1